



ESCOLA FAMÍLIA AGRÍCOLA DE NATALÂNDIA - EFAN

OBRA PISCINA 25X10M DE BLOCOS DE CONCRETO	Bancos de dados SINAPI -05/2024 - MG ORSE - 04/2023 - SE SETOP - 08/2023 - MG-Região (Triângulo e Alto Parnaíba)	B.D.I. Obras de Edificações = 30,87%	ENCARGOS SOCIAIS ONERADO (X) DESONERADO () Data 29/05/2024
---	--	---	---

Orçamento Sintético							Valor Total	R\$	419.726,19
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
1		MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS					20.391,21	4,86 %	
1.1	ED-28428 SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	3.645,72	4.771,15	4.771,15	1,14 %	
1.2	ED-50703 SETOP	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ VINTE (20) METROS E QUEIMA CONTROLADA	M²	525,00	2,08	2,72	1.429,10	0,34 %	
1.3	ED-17989 SETOP	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	70,00	49,91	65,32	4.572,21	1,09 %	
1.4	ED-50128 SETOP	BARRAÇÃO DE OBRA PARA DEPÓSITO E FERRAMENTARIA TIPO-I, ÁREA INTERNA 14,52M2, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE MOBILIÁRIO (OBRA DE PEQUENO PORTE, EFETIVO ATÉ 30 HOMENS), PADRÃO DER-MG	UN	1,00	7.349,85	9.618,75	9.618,75	2,29 %	
2		FUNDAÇÃO E ESTRUTURA					125.318,22	29,86 %	
2.1		MOVIMENTO DE TERRA					37.072,68	8,83 %	
2.1.1	ED-51107 SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M	M³	400,00	60,61	79,32	31.728,12	7,56 %	
2.1.2	RO-43429 SETOP	REATERRRO E COMPACTAÇÃO COM SOQUETE VIBRATÓRIO - PISCINA	M³	212,00	17,36	22,72	4.816,43	1,15 %	
2.1.3	ED-51132 SETOP	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MECÂNICA	M³	44,20	3,21	4,20	185,68	0,04 %	
2.1.4	ED-29231 SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO 2 KM < DMT <= 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3xKM	88,40	2,96	3,87	342,44	0,08 %	
2.2		FUNDAÇÃO					24.474,11	5,83 %	
2.2.1	ED-51093 SETOP	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	64,00	20,43	26,74	1.711,15	0,41 %	
2.2.2	ED-48311 SETOP	CONCRETO MAGRO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL	M³	1,92	379,06	496,08	952,47	0,23 %	
2.2.3	ED-49811 SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M²	17,98	59,49	77,85	1.399,83	0,33 %	
2.2.4	ED-48298 SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60 INCLUSO ESPAÇADOR	Kg	384,70	11,53	15,09	5.804,86	1,38 %	
2.2.5	ED-49639 SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 30 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	15,55	717,72	939,28	14.605,81	3,48 %	
2.3		ESTRUTURA					63.771,44	15,19 %	
2.3.1	ED-49645 SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	300,62	59,07	77,30	23.239,40	5,54 %	
2.3.2	ED-48298 SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60 INCLUSO ESPAÇADOR	Kg	1.245,10	11,53	15,09	18.787,70	4,48 %	
2.3.3	ED-49639 SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 30 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	23,15	717,72	939,28	21.744,34	5,18 %	
3		PISO-LAJE 20CM COM GRELHA (incluso calçada)					65.096,32	15,51 %	
3.1	96622 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²	12,50	240,69	314,99	3.937,39	0,94 %	
3.2	103078 SINAPI	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 20 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M²	250,00	165,55	216,66	54.163,82	12,90 %	
3.3	87690 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021 (INCLUSO PISO CASA DE BOMBA)	M²	112,98	47,31	61,91	6.995,11	1,67 %	
4		ALVENARIA - VEDAÇÃO (INCLUSO CASA DE BOMBA)					10.449,85	2,49 %	
4.1	ED-48199 SETOP	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, (FBK 4,5MPA), PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSAPARA ASSENTAMENTO	M²	93,01	85,85	112,35	10.449,85	2,49 %	
5		IMPERMEABILIZAÇÃO E REVESTIMENTOS DE PAREDES, PISO E PEDRA (INCLUSO CASA DE BOMBA)					116.325,42	27,71 %	
5.1	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COMCOLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	135,35	4,54	5,94	804,18	0,19 %	
5.2	ED-50760 SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) , COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	135,35	47,54	62,22	8.420,88	2,01 %	
5.3	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	348,00	42,28	55,33	19.255,48	4,59 %	
5.4	87244 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, INCLUSO REJUNTE IMPERMEÁVEL	M²	348,00	184,63	241,63	84.085,60	20,03 %	
5.5	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2 (CASA DE BOMBA)	M²	26,50	4,05	5,30	140,46	0,03 %	
5.6	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (CASA DE BOMBA) PADRÃO EFAN	M²	26,50	11,75	15,38	407,50	0,10 %	
5.7	104596 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 120X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M²	3,00	169,09	221,29	663,86	0,16 %	
5.8	ED-50756 SETOP	SOLEIRA DA PISCINA COM PEDRA SÃO TOMÉ 25CM, ESP. 3CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, AMBIENTE INTERNO EXTERNO, ALTURA MÁXIMA DE 3M PARA APLICAÇÃO DA PEDRA INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	15,40	126,40	165,42	2.547,46	0,61 %	
6		VIDRO TEMPERADO					25.860,93	6,16 %	
6.1	11347 ORSE	VD01-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PELE DE VIDRO EM FACHA EM PERFIS EM ALUMÍNIO, VIDROS TEMPERADO 10 MM COM ESQUADRIAS CONFORME PROJETO	M²	84,52	233,80	305,97	25.860,93	6,16 %	



ESCOLA FAMÍLIA AGRÍCOLA DE NATALÂNDIA - EFAN

OBRA PISCINA 25X10M DE BLOCOS DE CONCRETO	Bancos de dados SINAPI -05/2024 - MG ORSE - 04/2023 - SE SETOP - 08/2023 - MG-Região (Triângulo e Alto Parnaíba)	B.D.I. Obras de Edificações = 30,87%	ENCARGOS SOCIAIS ONERADO (X) DESONERADO () Data 29/05/2024
---	--	---	---

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Total Valor Unit com BDI	R\$ Total	419.726,19 Peso (%)
7		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					44.224,73	10,54 %
7.1		ACESSÓRIOS DO TUBO					1.294,40	0,31 %
7.1.1	ED-50002 SETOP	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 40MM (1.1/4"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UN	2,00	52,62	68,86	137,73	0,03 %
7.1.2	ED-50003 SETOP	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 50MM (1.1/2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UN	3,00	50,19	65,68	197,05	0,05 %
7.1.3	ED-50004 SETOP	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 60MM (2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UN	4,00	111,75	146,25	584,99	0,14 %
7.1.4	ED-50342 SETOP	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE PÉ COM CRIVO, D = 40 MM (1 1/2")	UN	2,00	143,13	187,31	374,63	0,09 %
7.2		CONEXÕES DO TUBO					6.466,25	1,54 %
7.2.1	108 SINAPI	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 32 MM X 1", PARA ÁGUA FRIA	UN	1,00	1,69	2,21	2,21	0,00 %
7.2.2	301 SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	52,00	3,00	3,93	204,16	0,05 %
7.2.3	300 SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO	UN	1,00	12,18	15,94	15,94	0,00 %
7.2.4	103958 SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 40 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	8,92	11,67	11,67	0,00 %
7.2.5	103959 SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	13,44	17,59	175,89	0,04 %
7.2.6	103967 SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	10,45	13,68	13,68	0,00 %
7.2.7	103968 SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 40 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	15,02	19,66	58,97	0,01 %
7.2.8	89748 SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	40,79	53,38	53,38	0,01 %
7.2.9	89503 SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	20,44	26,75	294,25	0,07 %
7.2.10	89507 SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	31,00	42,24	55,28	1.713,66	0,41 %
7.2.11	89746 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTOSANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	26,54	34,73	243,13	0,06 %
7.2.12	94674 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	6,91	9,04	9,04	0,00 %
7.2.13	94676 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	11,67	15,27	15,27	0,00 %
7.2.14	94678 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	13,4	17,54	35,07	0,01 %
7.2.15	94680 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	39,05	51,10	153,31	0,04 %
7.2.16	89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTOSANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	25,7	33,63	100,90	0,02 %
7.2.17	102710 SINAPI	SIMPLES DE PVC, 45 GRAUS, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	1,00	55,05	72,04	72,04	0,02 %
7.2.18	89778 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	21,00	16,41	21,48	450,99	0,11 %
7.2.19	95693 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	48,81	63,88	63,88	0,02 %
7.2.20	89681 SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, ÁGUA PLUVIAL E ESGOTO, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS E ESGOTO. AF_06/2022	UN	1,00	85,8	112,29	112,29	0,03 %
7.2.21	89571 SINAPI	TÊ 90º, PVC, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	9,00	66,39	86,88	781,96	0,19 %
7.2.22	89626 SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	27,1	35,47	35,47	0,01 %
7.2.23	89630 SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	55,09	72,10	504,67	0,12 %
7.2.24	89625 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	20,36	26,65	213,16	0,05 %
7.2.25	89628 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	43,13	56,44	451,55	0,11 %
7.2.26	89594 SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	32,37	42,36	84,73	0,02 %
7.2.27	89609 SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	75,77	99,16	594,96	0,14 %
7.3		TABELA DE TUBOS					10.103,74	2,41 %
7.3.1	102264 SINAPI	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	104,83	19,41	25,40	2.662,88	0,63 %
7.3.2	9874 SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 40 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	142,00	13,32	17,43	2.475,33	0,59 %
7.3.3	9875 SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 60 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	37,61	14,61	19,12	719,11	0,17 %
7.3.4	9873 SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 60 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	135,03	24,03	31,45	4.246,43	1,01 %
7.4		PEÇAS					26.360,35	6,28 %
7.4.1	ED-48586 SETOP	CAIXA DE AREIA 45 X 45 X 50 CM	UN	2,00	600,39	785,73	1.571,46	0,37 %
7.4.2	COTAÇÃO	Bomba BM: BMS-150 3CV VAZAO 34,07 M3/H	UN	2,00	2950,00	3.860,67	7.721,33	1,84 %
7.4.3	COTAÇÃO	Dispositivo de aspiração ABS/Inox Pratic de 1 1/2" para piscina de alvenaria (Tubo ø50mm)	UN	2,00	90,00	117,78	235,57	0,06 %
7.4.4	COTAÇÃO	Dispositivo de retorno ABS/Inox Pratic de 1 1/2" para piscina de alvenaria (Tubo ø50mm)	UN	8,00	90,00	117,78	942,26	0,22 %
7.4.5	COTAÇÃO	Dreno de fundo anti-turbilhão 2" base latão com tampa FSB prata	UN	8,00	280,00	366,44	2.931,49	0,70 %
7.4.6	COTAÇÃO	Filtro FM 60 para piscina	UN	3,00	3100,00	4.056,97	12.170,91	2,90 %
7.4.7	COTAÇÃO	Skimmer boca larga (BL) para vinil, fibra e alvenaria na cor branco	UN	1,00	450,00	588,92	588,92	0,14 %
7.4.8	ED-50316 SETOP	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	151,61	198,41	198,41	0,05 %
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					7.835,02	1,87 %
8.1		COMPONENTES					5.686,66	1,35 %
8.1.1	91952 SINAPI	SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	17,42	22,80	22,80	0,01 %
8.1.2	91990 SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	31,28	40,94	81,87	0,02 %



ESCOLA FAMÍLIA AGRÍCOLA DE NATALÂNDIA - EFAN

OBRA PISCINA 25X10M DE BLOCOS DE CONCRETO	Bancos de dados SINAPI -05/2024 - MG ORSE - 04/2023 - SE SETOP - 08/2023 - MG-Região (Triângulo e Alto Parnaíba)	B.D.I. Obras de Edificações = 30,87%	ENCARGOS SOCIAIS ONERADO (x) DESONERADO () Data 29/05/2024
---	--	--	---

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Total Valor Unit com BDI	R\$		419.726,19
							Total	Peso (%)	
8.1.3	38769 SINAPI	LUMINARIA ARANDELA	UN	22,00	68,48	89,62	1.971,64	0,47 %	
8.1.4	1872 SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	25,00	2,46	3,22	80,49	0,02 %	
8.1.5	39467 SINAPI	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE 145"	UN	2,00	151,73	198,57	397,14	0,09 %	
8.1.6	ED-50227 SETOP	INTERRUPTOR TEPROLAR (10A-250V), COM PLAÇA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXIVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	223,46	292,44	292,44	0,07 %	
8.1.7	93660 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	87,27	114,21	228,42	0,05 %	
8.1.8	93662 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	91,13	119,26	119,26	0,03 %	
8.1.9	93659 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	32,88	43,03	43,03	0,01 %	
8.1.10	91899 SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	9,22	12,07	48,26	0,01 %	
8.1.11	91902 SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	26,00	10,37	13,57	352,85	0,08 %	
8.1.12	ED-49506 SETOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC DE EMBUTIR, ATÉ 16 DIVISÕES MODULARES, DIMENSÕES EXTERNAS 250 X 344,8 X 78,7	UN	1,00	167,48	219,18	219,18	0,05 %	
8.1.13	91849 SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	45,13	7,20	9,42	425,24	0,10 %	
8.1.14	91845 SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	13,41	7,95	10,40	139,52	0,03 %	
8.1.15	91866 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	80,65	8,03	10,51	847,54	0,20 %	
8.1.16	91867 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	32,78	9,72	12,72	416,98	0,10 %	
8.2		CABOS					2.148,36	0,51 %	
8.2.1	91929 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MMF, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	112,20	5,99	7,84	879,55	0,21 %	
8.2.2	91925 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MMF, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	322,10	3,01	3,94	1.268,81	0,30 %	
9		DIVERSOS E LIMPEZA					4.224,48	1,01 %	
9.1		DIVERSOS					2.078,22	0,50 %	
9.1.2	COTAÇÃO	ESCADA DE AÇO INOX MOVEL	UN	1,00	1.588,00	2.078,22	2.078,22	0,50 %	
9.2		LIMPEZA					2.146,27	0,51 %	
9.2.1	ED-50266 SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	250,00	6,56	8,59	2.146,27	0,51 %	
TOTAL R\$							419.726,19	100%	

Responsável Técnico Thiago Couto Ribeiro - CREA: 299268/D

ESCOLA FAMÍLIA AGRÍCOLA DE NATALÂNDIA - EFAN



ESCOLA FAMÍLIA AGRÍCOLA DE NATALÂNDIA - EFAN

PRAZO DA OBRA: 3 MESES

DATA: 29/05/2024

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ESCOLA FAMÍLIA AGRÍCOLA DE NATALÂNDIA - EFAN

VALOR DO CONTRATO:

OBRA: PISCINA 25X10M DE BLOCOS DE CONCRETO
LOCAL: P.A Saco do Rio Preto, lote 10, zona rural, CEP 38.658-000, NATALÂNDIA-MG

ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
1		MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	Físico % Financeiro	4,86% 20.391,21	100,00% 20.391,21		
2		FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	Físico % Financeiro	29,86% 125.318,22	50,00% 62.659,11	30,00% 37.595,47	20,00% 25.063,64
3		PISO-LAJE 20CM COM GRELHA (incluso calçada)	Físico % Financeiro	15,51% 65.096,32	50,00% 32.548,16	50,00% 32.548,16	
4		ALVENARIA - VEDAÇÃO (INCLUSO CASA DE BOMBA)	Físico % Financeiro	2,49% 10.449,85	50,00% 5.224,92	50,00% 5.224,92	
5		IMPERMEABILIZAÇÃO E REVESTIMENTOS DE PAREDES, PISO E PEDRA (INCLUSO CASA	Físico % Financeiro	27,71% 116.325,42	33,33% 38.775,14	33,33% 38.775,14	33,33% 38.775,14
6		VIDRO TEMPERADO	Físico % Financeiro	6,16% 25.860,93			100,00% 25.860,93
7		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Físico % Financeiro	10,54% 44.224,73		50,00% 22.112,37	50,00% 22.112,37
8		INSTALAÇÕES ELETRICAS	Físico % Financeiro	1,87% 7.835,02		50,00% 3.917,51	50,00% 3.917,51
9		DIVERSOS E LIMPEZA	Físico % Financeiro	1,01% 4.224,48			100,00% 4.224,48
TOTAL			Físico % Financeiro	100,00% R\$ 419.726,19	38,02% R\$ 159.598,54	33,40% R\$ 140.173,57	28,58% R\$ 119.954,07

Responsável Técnico Thiago Couto Ribeiro

299268/D

CREA

Assinatura ESCOLA FAMÍLIA AGRÍCOLA DE NATALÂNDIA - EFAN

DEMONSTRATIVO DO BDI - COM DESONERAÇÃO - OBRA DE EDIFICAÇÃO

BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)								
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIG. (1)	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS						INC. (5)
		ISS (2)				DIFERENCIADO		
		2%	3%	4%	5%	MATERIAL (3)	SERVIÇO TERCEIRIZADO (4) (ISS=5%)	
CUSTO DIRETO	CD	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	5,50%	5,50%	5,50%	3,42%	4,00%	CD
LUCRO BRUTO	L	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	4,94%	6,16%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		2,27%	2,27%	2,27%	2,27%	1,29%	1,77%	CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	0,53%	0,80%	CD
RISCO(*)	R	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	0,76%	0,97%	CD
TRIBUTOS	I	4,65%	5,15%	5,65%	6,15%	3,65%	6,15%	PV
ISS	ISS(2)	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%	-	2,50%	PV
PIS	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	PV
COFINS	-	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	PV
CPRB	INSS	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	PV
FÓRMULA DO BDI		$(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)$						
		$(1 - (I + CPRB))$						
BDI (NUMERADOR)		16,93%	16,93%	16,93%	16,93%	10,91%	13,33%	
BDI (DENOMINADOR)		90,85%	90,35%	89,85%	89,35%	91,85%	89,35%	
BDI		28,71%	29,42%	30,14%	30,87%	20,75%	26,84%	
OBSERVAÇÕES								
<p>(1) SIGLA.</p> <p>(2) QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSE DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.</p> <p>(3) BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO EM CASOS DE FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS. EX. ELEVADOR, ESCADAS ROLANTES, EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO ETC.</p> <p>(4) BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO PARA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS.</p> <p>(5) INCIDÊNCIA.</p>								